

ROMÂNIA
Județul IAȘI
COMUNA HELEȘTENI
Tel / fax 0232-716770 sau 0232-716768
e-mail www.primariahelesteni@yahoo.com



CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 3557 / 04.09.2018

" Lucrari de reparare a drumurilor prin refacerea rigolelor dislocate, avand in vedere H.G nr.563/24.07.2018, in vederea inlaturarii efectelor calamitatilor naturale in satele din Comuna Helesteni, judetul Iasi, - RIGOLE BETONATE IN ZONA POD BETON ARMAT SAT HARMANEASA - 45 ML "

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrari, între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – Comuna Helesteni cu sediul in comuna Helesteni, judetul IAȘI, telefon 0232-716770, fax 0232/716768 cod fiscal 4541300, cont trezorerie deschis la Trezoreria Pascani, reprezentata prin primar – Hira Constantin, în calitate de achizitor, pe de o parte, și

SC TEHNO FOREST SRL, cu sediul in loc. Heci, com. Lespezi , jud. Iasi, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J22/831/2002, cod unic de inregistrare Ro 14802756, cont IBAN nr RO05RZBR0000060006377083 deschis la RAIFFEISEN BANK PASCANI, si RO81TREZ4075069xxx000189 deschis la Trezoreria Pascani, reprezentata prin administrator JUGRIN ADRIAN, in calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a.contract** -prezentul contract și toate anexele sale;
- b.achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c.prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d.amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar absolut



imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract **"Lucrari de reparare a drumurilor prin refacerea rigolelor dislocate, avand in vedere H.G nr.563/24.07.2018, in vederea inlaturarii efectelor calamitatilor naturale in satele din Comuna Helesteni, judetul Iasi, - RIGOLE BETONATE IN ZONA POD BETON ARMAT SAT HARMANEASA - 45 ML", Cod CPV 45233142-6 Lucrari de reparare a drumurilor (Rev.2).**

4.2 Achizitorul se obliga sa plateasca executantului lucrarile executate conform propunerii financiare care face parte integranta din prezentul contract.

5. Valoarea contractului

5.1. - Valoarea convenita pentru indeplinirea contractului, platibilă executantului de catre achizitor este de **33.600,00 lei** la care se adauga TVA în valoare de **6.384,00 lei**, total **39.984,00 lei** cu TVA pentru **"Lucrari de reparare a drumurilor prin refacerea rigolelor dislocate, avand in vedere H.G nr.563/24.07.2018, in vederea inlaturarii efectelor calamitatilor naturale in satele din Comuna Helesteni, judetul Iasi, - RIGOLE BETONATE IN ZONA POD BETON ARMAT SAT HARMANEASA - 45 ML"** din administrarea **Comunei Helesteni** în conformitate cu prevederile caietului de sarcini. Decontarea se va face conform lucrarilor real executate, funcție de prețurile unitare prezentate de executant în propunerea financiara .

5.2. - După caz și în funcție de necesitatea și natura lucrărilor ce fac obiectul contractului achizitorul va emite ordine de începere în **limita creditelor bugetare aprobate** și în functie de starea de viabilitate a drumurilor comunale.

6. Durata contractului

6.1 -Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze **"Lucrari de reparare a drumurilor prin refacerea rigolelor dislocate, avand in vedere H.G nr.563/24.07.2018, in vederea inlaturarii efectelor calamitatilor naturale in satele din Comuna Helesteni, judetul Iasi, - RIGOLE BETONATE IN ZONA POD BETON ARMAT SAT HARMANEASA - 45 ML"** din administrarea **Comunei Helesteni**, de la data intrarii în vigoare a contractului, respectiv data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2. – Durata de execuție este de **3 luni** începând cu data prevazută în ordinul de incepere a lucrărilor.

7. Aplicabilitate

7.1 – Prezentul contract produce efecte de la data semnarii contractului de ambele părți și până la



epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiara;
- b) caiet de sarcini;
- c) deviz
- d) anexe;

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările de întreținere precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția reprezentantului achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsuratori (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor, și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare în cazul în care executantul consideră ca dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către achizitor. Pentru verificarea trasării, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

105 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este



autorizata și de a mentine șantierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) și lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate și ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) lucrarile ce se executa vor fi semnalizate in conformitate cu legislatia și normativele in vigoare (OUG 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice și Normele metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei și de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului).

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și in afara șantierului și pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.6- Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor și instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, a drumului și anexelor acestuia de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

10.7 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, dacă acestea au rezultat din nerespectarea de către executant a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

10.8 - Executantul are obligatia de a informa achizitorul despre distrugerile anexelor drumului, obstacole, furturi din patrimoniul drumului și sectoare calamitate aferente drumurilor judetene pe care se executa lucrari.

10.9 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricareia dintre subcontractantii sai. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza incarcaturile, in așa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu/sau care se afla pe traseul șantierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a nu depozita utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale, nesemnalizate corespunzator pe platforma drumului ;

iii) de a aduna și indeparta de pe șantier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.11 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale lucrarilor, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii și, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata normata de functionare, pentru viciile structurii de rezistenta.

10.12.- Executantul are obligatia de a executa lucrarile de intretinere curenta si periodica in functie de programul stabilit de achizitor.

10.13- Executantul are obligatia de a incepe lucrarile dupa primirea in scris a ordinului de incepere de la achizitor.

10.1 - Executantul are obligatia de a intocmi Planul de securitate și sanatate - document scris care cuprinde ansamblul de masuri ce trebuie luate in vederea prevenirii riscurilor care pot aparea in timpul



desfașurării activităților pe șantier, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.300 din 2 martie 2006, cu modificările și completările ulterioare, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, corelat cu Planul de securitate și sănătate al achizitorului.

11. **Obligațiile achizitorului**

11.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

11.2 - Achizitorul este responsabil de emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

11.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult **5 zile** de la notificarea executantului.

11.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

11.5 - Pretul prezentului contract va fi plătit în termenul stabilit numai în condițiile în care fondurile vor fi alocate de la bugetul Consiliului Local HELESTENI. Orice întârziere în transmiterea fondurilor nu va crea nici o răspundere în sarcina autorității contractante (achizitorul) sau a ordonatorului principal de credite, Comuna HELESTENI - Consiliul local HELESTENI. În situația înregistrării unor întârzieri în transmiterea fondurilor pentru efectuarea plăților din prezentul contract, termenele de plată prevăzute în contract vor fi calculate de la data la care fondurile vor fi virate în contul achizitorului.

12. **Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, în termenele prevăzute pentru execuția lucrării, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o dobândă penalizatoare de 0,1% calculată de la data la care se năște obligația de plată a dobânzii. Dobânda penalizatoare se calculează asupra valorii lucrărilor neexecutate, de la data la care executantul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru execuția lucrărilor și până la data finalizării acestora.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 19.1, atunci după expirarea acestui termen acesta datorează o sumă echivalentă cu 0,1%/zi întârziere asupra sumei legal facturată și neachitată.

12.3 În cazul în care se constată executarea necorespunzătoare a lucrărilor, executantului i se va da un termen rezonabil, în funcție de tipul lucrărilor, printr-o adresă scrisă, pentru a remedia situația. În cazul în care executantul refuză nejustificat remedierea neconformităților se vor aplica prevederile art.13.1.

12.4 Achizitorul are dreptul de a verifica capacitatea tehnică declarată de contractant în documentația de atribuire iar în cazul în care aceasta nu se regăsește la punctul de lucru, achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul de plin drept, fără nici o altă formalitate (punere în întârziere) și fără intervenția instanțelor de judecată.

13. **Reziliere contract. Incetare contract**

13.1 - Executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant (calitatea necorespunzătoare a lucrărilor, nerespectarea documentației de atribuire) dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul de plin drept, fără nici o altă formalitate prealabilă și fără a mai fi necesară punerea în întârziere. Încălcarea obligațiilor asumate va fi justificată de către responsabilii cu lucrările cu documente tehnice justificative din care să rezulte obligațiile ce au fost încălcate de către executant.

13.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului - liderului asociației fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului. În cazul în care unul din asociați ajunge în stare de faliment, liderul asociației va prelua partea de lucrări a acestuia.

13.4 - După reziliere, executantul va fi îndreptățit doar la restul de plată din valoarea lucrărilor



executate in baza facturilor insotite obligatoriu de situatiile de lucrari intocmite de executant, verificate si acceptate de achizitor.

13.5 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata executantului, fara nici o compensatie, in conditiile in care achizitorul, din lipsa resurselor financiare, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 – (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10% din valoarea contractului de execuție de lucrari (fara TVA)**, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp până la data încheierii procesului verbal de recepție finală.

(2) **Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări sau, dacă părțile convin, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu dispozițiile art.40, alin.3 din H.G. nr. 395/2016.**

În acest ultim caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 41 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

(3) În cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în perioada prevăzută la art. 14.1 alin.(1), autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

14.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și sa emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, astfel:

a) în termen de 24 de ore de la constatarea depășirii unui termen contractual intermediar sau neexecutării/executării necorespunzătoare a unei obligații contractuale/legale, precizând în mod concret obligațiile care nu au fost respectate și stabilind un termen ferm de conformare;

b) în cazul unui refuz expres/tacit din partea executantului, achizitorul va reveni cu o nouă notificare în termen de 24 de ore de la expirarea termenului de conformare stabilit anterior;

c) în cazul unui al doilea refuz expres/tacit din partea executantului, achizitorul este îndreptățit să emită pretenții concrete asupra garanției de bună execuție.

14.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) - pentru categoriile de lucrari prevăzute în caietul de sarcini pentru care a fost stabilită perioada de garanție de buna execuție, aceasta se va returna 70% din valoarea garanției, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor, daca achizitorul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim și restul de 30% din



valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală a lucrărilor

b) – pentru categoriile de lucrări pentru care recepția se efectuează într-o singură etapă, restituirea garanției se va efectua în termen de 15 zile de la încheierea procesului verbal de recepție.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1 - Perioada de garanție este de 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 21.2, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant din garanția de bună execuție, sau reținute din sumele convenite acestuia.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările la data precizată în ordinul de începere a contractului emis de achizitor.

16.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze în termenul de execuție prevăzut în contract cu începere de la data stabilită în ordinului de începere a lucrărilor.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să considere contractul reziliat sau să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, achizitorul va percepe penalități conform art.12.1.

16.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoana fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.4- (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, iar la decontare se vor atașa buletinele de analiză, certificate de calitate și conformitate.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele comandate de achizitor peste limita prevăzută în legislația și normativele în vigoare pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli, în limita bugetului aprobat.

16.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.



(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, și de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

17. Intarzierea și sistarea lucrarilor

17.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii) conditiile climaterice **exceptional** de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului și nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul lucrarilor, în limita bugetului aprobat;

17.2 - Fara a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile daca Achizitorul nu platește în termen de **30 de zile** de la expirarea termenului prevazut la clauza 19.2; in acest caz va notifica, in scris, acest fapt achizitorului.

18. Finalizarea lucrarilor

18.1 - Termenele prevăzute pentru efectuarea lucrărilor sunt obligatorii.

18.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorul ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate și confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. În cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

18.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie și cu reglementarile in vigoare. În functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

18.4 - Receptia se poate face și pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și functional.

19. Modalități de plata

19.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în termen de **30 zile** calendaristice de la data primirii facturii. Factura va fi insotita obligatoriu de situatiile de lucrari întocmite de executant, verificate și acceptate de achizitor

19.2 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de **30 zile** de la expirarea perioadei prevazute la punctul 19.1, atunci executantul are dreptul de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul își onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil la ritmul anterior.

19.3 - Decontarea lucrarilor executate se va face in baza urmatoarelor documente:

- ordin scris de incepere a lucrarilor emis de achizitor insotit de lista cantitatilor de lucrari necesare a fi executate;
- proces verbal de predare amplasament emis de achizitor si insusit de catre executant;
- situatie de lucrari semnata de executant, și insușita de achizitor prin diriginte de șantier/responsabilul de lucrări;
- documente care atesta calitatea materialelor;
- centralizatorul situațiilor de lucrari pe capitole, cumulat în luna de decontare semnat de executant și achizitor prin dirigintele de șantier/responsabilul de lucrari.

19.4 - Achizitorul nu va acorda executantului avans .

19.5 - Executantul este raspunzator de corectitudinea și exactitatea datelor inscrise in situatii de



lucrari, plata sau facturi și se obliga sa restituie atat sumele incasate in plus cat și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

19.6- Sumele incasate in plus, cat și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de incasare pana la determinarea și plata lor) se vor recupera prin una dintre următoarele moduri, la libera alegere a achizitorului:

1. Prin compensare, din facturile neachitate pe același contract sau din facturile neachitate de achizitor din alte contracte incheiate cu executantul in derulare la data constatarii și comunicarii;
2. Prin restituire de catre executant, in termen de 3 zile de la data constatarii și înștiințării lui, achitarea facandu-se prin mijloace de plata obișnuite in contul achizitorului. Sumele calculate ca foloase necuvenite (penalizari/majorari) pentru utilizarea sumelor incasate in plus, se vor achita imediat de la data constatarii și înștiințării.
3. Prin retineri din contravaloarea garanției de buna executie.

19.7- (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari, întocmita astfel incat sa asigure o rapida și sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului și convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

19.8 - Plata facturii se va face imediat dupa verificarea și acceptarea situației de lucrari de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

20. Ajustarea prețului și actualizarea prețului pentru contract.

20.1. Prețul este ferm.

21. Asigurări

21.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

22. Amendamente

22.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în conformitate cu prevederile Legii 395/2016 privind achizițiile publice.

23. Asociați

23.1 (1) Acordul de asociere legalizat va fi prezentat la încheierea contractului și va indica participarea (în procente) la lucrările care urmează a fi executate de fiecare dintre parteneri în cadrul parteneriatului.

(2) Acordul de asociere trebuie să stipuleze, de asemenea, că toți asociații sunt obligați să rămână în Asociație pe întreaga durată a contractului, iar în cazul în care, din motive întemeiate, unul dintre asociați nu-și poate îndeplini sarcinile, liderul va propune beneficiarului o redistribuire a cantităților de lucrări rămase pe ceilalți membri ai asociației. În cazul în care beneficiarul constată că unul sau mai mulți asociați nu-și îndeplinesc părțile din contract asumate, notifică liderul asupra situației și, de comun acord cu acesta, redistribuie sarcinile asumate.

(3) Modificarea numelui, cotei de participare sau a liderului se pot face pe perioada contractului, doar cu condiția încheierii unui act adițional cu achizitorul, numai de către asociații declarați în totalitatea lor, sau în parte.

(4) Toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, iar liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociaților, individual și colectiv, fiind responsabil pentru îndeplinirea contractului.

(5) Plățile se vor face direct către fiecare asociat, funcție de realizările confirmate de către reprezentanții beneficiarului.



24. Subcontractare

- 24.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
- 24.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
- (2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.
- 24.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
- (2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (3) Înlocuirea/introducerea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:
- înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți,
 - declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările au fost prevăzute în ofertă fără a se ridica inițial opțiunea subcontractării acestora,
 - renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.
- (4) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere **prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă.**
- 24.4. - Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.
- 24.5 - Executantul trebuie să prezinte achizitorului contractele încheiate de el cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente: activitățile ce urmează a fi subcontractate, numele și datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, valoarea aferentă prestațiilor.
- 24.6.- Contractele menționate la 24.5 și declarațiile menționate la 24.3 alin.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.
- 24.7.- Înlocuirea /implicarea subcontractanților de către contractant se realizează cu acordul autorității contractante, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.
- 24.8 - Executantul este obligat să respecte, în funcție de situațiile concrete, prevederile legale referitoare la subcontractare cuprinse în art.150 – 161 din H.G.395/2016 privind achizițiile publice.
- 24.9 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
- 24.10 (1) Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.
- (2) Autoritatea contractantă efectuează plățile direct către subcontractanții agreeți doar atunci când prestarea serviciilor este confirmată prin documente agreeate de toate cele trei părți, respectiv autoritatea contractantă, executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

25. Cesiunea

- 25.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, cu acordul scris în prealabil al Achizitorului.
- 25.2 Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garanția de bună execuție sau alte obligații asumate prin contract.
- 25.3 Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite decâtre aceștia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată



indeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, in conformitate cu prevederile art. 24.5 și 24.10 alin 2.

26. Forța majora

26.1 - Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

26.2 - Forța majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

26.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

26.4 - Partea contractanta care invoca forța majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat și in mod complet, producerea acesteia și sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

26.5 - Daca forța majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluționarea litigiilor

27.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

27.2- Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de catre instantele judecatorești din România.

28. Limba care guverneaza contractul

28.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

29. Comunicari

29.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

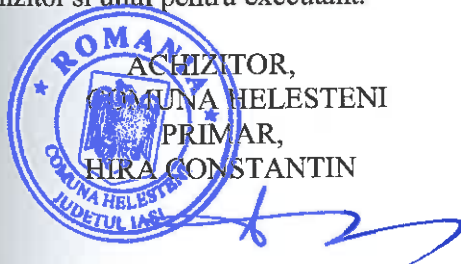
(2) Orice document scris inclusiv situatiile de lucrari trebuie inregistrate atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

29.2 - Comunicarile intre parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmarii in scris a primirii comunicarii.

30. Legea aplicabila contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 04.09.2018 prezentul contract de lucrari in doua exemplare, unul pentru achizitor si unul pentru executant.



SECRETAR
BORTAS PAUL RADU

CONTABIL
CAPRA IONELA DANA

ACHIZITII
SOHORIANU LIVIA

EXECUTANT,
SC TEHNO FOREST SRL
ADMINISTRATOR
JUGRIN ADRIAN

